

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СИНАРА»**

**ИЗМЕНЕНИЯ № 12
в проектную декларацию
на строительство торгового центра, расположенного по строительному адресу: Московская
область, г. Раменское, ул. Северное шоссе, корпус 7**

Дата публикации 06 февраля 2017 г.
Место публикации <http://севпарк.рф>

В связи с изменениями сведений, в соответствии п.4 и п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ, читать в следующей редакции:

II. Информация о проекте строительства	
2. Этапы и сроки реализации проекта строительства	Начало строительства – III квартал 2014 г. Окончание строительства - IV квартал 2017 г.
5. Информация о правах Застройщика на земельный участок	Земельный участок, расположенный по адресу Московская обл., г. Раменское, Северное шоссе, общей площадью 9 018 кв.м. с кадастровым номером 50:23:0110146:101, принадлежит Застройщику на праве аренды сроком до 31.12.2016 года, на основании следующих документов: - договор аренды земельного участка № 2608, заключенный 27.10.2008 года с Комитетом по управлению имуществом Раменского муниципального района и зарегистрированный 09.12.2008 года Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области за № регистрации 50-50-23/164/2008-147; - договор уступки прав и обязанностей от 01.03.2012 года № 2608/12у по договору аренды земельного участка от 27.10.2008 года № 2608, зарегистрированный 25.04.2012 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области за № регистрации 50-50-23/077/2012-054; - дополнительное соглашение от 08.06.2012 года № 1 к договору аренды земельного участка от 27.10.2008 года № 2608, зарегистрированное 29.06.2012 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области за № регистрации 50-50-23/107/2012-005; - договор аренды земельного участка от 20.01.2017 года № 4851, заключенный с Управлением земельных отношений Раменского муниципального района и зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 01.02.2017 года за № регистрации 50:23:0110146:101-50/023/2017-6,7.
10. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося здания	I квартал 2018 г.

Информация, правоустанавливающие документы (учредительные документы, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, разрешение на строительство, заключение государственной экспертизы проектной документации, документы, подтверждающие права на земельный участок, утвержденные годовые отчеты и бухгалтерская отчетность за последних три года, аудиторское заключение за последний год осуществления деятельности, предоставляемые в соответствии с действующим законодательством для ознакомления, а так же оригинал проектной декларации находится в офисе ООО «Синара».

Генеральный директор
ООО «Синара»



Милохова И.В.